



# Haus Josefa

**Josefine Philipp-Rapp**

**EdelweißstraÙ 20 • D-87545 Burgberg**

**Telefon: +49 (0) 83 21 / 38 26**

**Handy: +49 (0) 171 / 58 26 861**

**fewo@haus-rapp.de • www.haus-rapp.de**

*Mit einem traumhaften rundum Panoramablick auf die Allgäuer Alpen*

liegt unser gepflegtes, Landhaus mit Garten, ruhig und sonnig direkt an den Wiesen. Unsere Ferienwohnungen, für 1-5 Personen, mit 1 oder 2 Schlafzimmer jedes mit DU/WC und 1 Gäste WC extra, sind liebevoll im modernen Landhausstil eingerichtet und lassen keine Wünsche offen. Eine Spülmaschine, Mikrowelle, 4 Plattenherd mit Backröhre, Kaminofen, WLAN, Sauna, Solarium und Parkplätze sind vorhanden. Unser schöner Garten mit Gartenmöbeln, Sonnenschutz großer Liegewiese, altem Baumbestand und Grillplatz laden zum Verweilen ein.

## *Auf einen Blick*

Max. 5, Personen, 58 - 75 qm Wohnfläche und großer Südterrasse, ein Schlafzimmer mit Doppelbett, DU/WC, das zweite Schlafzimmer mit Doppelbett und DU/WC Kabel-TV ist im Souterrain, ein Wohn-/Schlafzimmer, mit Kaminofen, Couchgarnitur, Doppelbettcouch (180 x 200), eine Einbauküche mit Essecke. Flur mit Garderobe.

Nichtraucher, Seniorengerecht, Kinderfreundlich, Allergiker geeignet, abschließbarer Raum für Fahrräder, Skier, Kinderwagen, die Betten sind bezogen, Handtücher und Tischwäsche werden gestellt.

## *Wohnen und Leben*

Zentralheizung, Kaminofen, Fliegenschutzgitter, Rollläden, Flachbildschirm, Kabel-TV, WLAN, Radio, CD- und Kassettenrekorder, Wecker, Fliesen- und Parkettböden.

## *Kochen und Essen*

Einbauküche mit Elektroherd, Backofen, Dunstabzugshaube, Mikrowelle, Mixer, Spülmaschine, Kühlschrank mit Gefrierfach, Kaffeemaschine Filter, Wasserkocher, Toaster, Esstisch/Essecke, Geschirr.

## *Bad und Sanitär*

DU/WC, Waschbecken, Spiegel, Kosmetikspiegel, Handtuchrockner, Badhocker, Haartrockner, separates WC mit Fenster.

## *Haushaltshilfen*

Bügelbrett, Bügeleisen, Staubsauger, Waschmaschine, Wäschetrockner, Putzmittel, Wäscheständer, Nähzeug.

## *Für die Kleinen*

Kleinkinderbett, Kinderzustellbett, Kinderhochstuhl, Steckdosensicherungen.



Grundriss  
2. Schlafzimmer  
im Souterrain

Grundriss  
Wohnung

